



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

5 OCTOBRE 2021

Pose de la première pierre de la résidence Plein Cœur de Bouygues Immobilier à Chenôve

Le vendredi 8 octobre 2021 aura lieu la pose de la première pierre de la résidence Plein Cœur de Bouygues Immobilier à Chenôve, en présence de Thierry FALCONNET (Maire de la ville de Chenôve, 2ème Vice-Président de Dijon Métropole), Florence HAUVETTE-SCHAETZLE (Directrice Générale Région Est Bouygues Immobilier), Pierre PRIBETICH (1er Vice-Président de Dijon Métropole, 4ème adjoint au Maire de Dijon délégué à l'urbanisme) et Jean-François SCHAEFFER (Directeur Agence Lorraine-Bourgogne Bouygues Immobilier).

A proximité de la métropole dijonnaise, Plein Cœur est une résidence de deux bâtiments qui comptent 52 logements, 56 emplacements de parking en extérieur et en sous-sol, et 326m² de commerces et services en pied d'immeuble, assurant la mixité de l'opération. Ces logements accessibles aux primo accédants permettent d'accompagner le parcours résidentiel des Cheneveliers.

La végétation du cœur d'îlot a été prise en compte dès la conception du projet tout comme le bien-être des habitants. Ainsi, tous les logements disposeront d'un espace de vie extérieur : terrasse, jardin en rez-de-chaussée et balcons aux étages.

Ce projet s'inscrit dans une démarche globale de renouvellement du centre-ville, accompagné par le projet de réalisation par la Ville de Chenôve d'un parc en pleine ville de 2 ha (400 arbres plantés, diverses plantations de 742 espèces végétales différentes) qui promouvra la biodiversité. L'ambition est d'y créer un point d'articulation vers les autres quartiers de la métropole, ceci en accueillant tous les modes de transport : tram, bus, voitures, vélos et piétons.

Chiffres clés	
Surface	3 532.5 m ² SHA
Nombre de logements	52 divisés en 2 bâtiments Appartements du 2 au 5 pièces
Diversité résidentielle	Acquisition de 24 logements (bâtiment B) par CDC Habitat sous forme de Logement Locatif Intermédiaire 3 locaux d'activités 28 logements en accession
Parking	56 emplacements de parking dont 34 aériens et 22 souterrains
Surfaces commerciales	326 m ²
Boxes privatifs	30 Plus des locaux à vélos

La livraison est prévue au premier semestre 2023.



Vous pouvez en vérifier l'authenticité sur www.wiztrust.com
Nous certifions nos informations avec Wiztrust.

À propos de Bouygues Immobilier

Chez Bouygues Immobilier, développeur-ensemblier urbain et acteur de référence sur le marché français, nous sommes présents, depuis plus de 60 ans, sur l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier, de l'aménagement à l'exploitation en passant par la promotion. Notre métier est de concevoir des lieux de vie qui prennent en compte tous les usagers à toutes les échelles, d'écouter nos clients et les collectivités pour imaginer avec eux des espaces utiles, humains et durables. Nous proposons des lieux où vivre, travailler et se retrouver. Engagé à limiter notre impact négatif sur l'environnement et à

maximiser notre impact positif, nous comptons réduire nos émissions de gaz à effet de serre de 32%, d'ici 2030 et concevoir 25% de nos projets en biodiversité positive, d'ici à 2025. En 2020 nous comptons 1679 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 2.032 milliards d'euros. Exigeant en termes de qualité et soucieux du bien-être au travail de nos collaborateurs, nous sommes le premier promoteur à être certifié ISO 9001 en France et Top Employer France 2020 pour la 7e année consécutive.

Contacts presse

Direction communication Bouygues Immobilier
Caroline WEHBE
c.wehbe@bouygues-immobilier.com

bouygues-immobilier.com
bouygues-immobilier-corporate.com
Suivez-nous sur Twitter : @Bouygues_Immo