

## Bouygues Immobilier obtient 3 des 24 premières certifications du label BiodiverCity en phase Conception

Issy-les-Moulineaux, le 31 octobre 2017



Judi 12 octobre, lors du BiodiveCityDay, Bouygues Immobilier a obtenu 3 des 24 premiers labels BiodiverCity. Les certificats de labellisation ont été décernés par le Cibi (Conseil International Biodiversité et Immobilier), pour la phase conception des éco-quartiers *Font-Pré* à Toulon, *Néo-C* à Créteil et l'immeuble tertiaire *Green Office® ENJOY* à Paris.



Situé sur le site de l'ancien hôpital à Toulon, l'éco-quartier *Font-Pré*, dont la première tranche a été livrée en 2016, a obtenu 3 étiquettes « A » sur 4 axes de la méthodologie du label. Une réflexion globale d'aménagement de quartier réunissant des préoccupations à la fois environnementales, sociales et sociétales a été menée, tout en mettant l'innovation au service de ses habitants. L'éco-quartier *Font-Pré* met l'accent sur l'agréable à vivre : 10 000 m<sup>2</sup> d'espaces verts, 5 000 m<sup>2</sup>

d'espaces piétonniers, des logements évolutifs, des commerces et des services de proximité, des modes de déplacements alternatifs... Une qualité de vie qui est également au cœur de la conception des bâtiments, en totale adéquation avec l'environnement privilégié qu'apporte naturellement le projet. Dans le cadre de ce label, une série d'actions a été mise en place comme la signature d'un partenariat avec la Ligue pour la Protection des Oiseaux (LPO) PACA pour la formation et l'animation des gestionnaires et habitants du quartier autour de la biodiversité, la présence de parcours nature pour les malvoyants ou encore la pose de nichoirs pour recréer l'habitat d'espèces locales, telles que le martinet noir.



À Créteil, l'éco-quartier *Néo-C* garantit un respect des espèces vivantes à travers la mise en place des parcours pédagogiques et ludiques pour mieux comprendre la nature (écriteaux sur les essences d'arbres, pose de nichoirs, etc.), la création d'espaces de vie dans les cœurs d'îlots et les halls d'entrée ou encore l'accompagnement des habitants par des professionnels (paysagistes par exemple) pour concevoir et préserver les espaces verts.



Enfin, dans le quartier des Batignolles à Paris, Green Office® ENJOY est un immeuble de bureaux, à structure innovante bois/béton, pour une superficie de 17 400 m<sup>2</sup>. Plus grand immeuble tertiaire à être labellisé BBCA (Bâtiment Bas Carbone), Green Office® ENJOY est également labellisé BiodiverCity notamment pour l'entretien écologique des espaces verts prévu.

François Bertière, président de Bouygues Immobilier, a déclaré : « *Nous sommes fiers de l'obtention de ces trois premiers labels BiodiverCity qui illustrent notre engagement fort d'intégrer le végétal dans nos projets afin de permettre une meilleure qualité de vie pour les habitants. Nous intégrons d'ores et déjà la question de la biodiversité à l'échelle de nos quartiers.* »

### A propos de Bouygues Immobilier

Bouygues Immobilier, un leader de la promotion immobilière privée en France et en Europe, compte 1 879 collaborateurs au 31 décembre 2016, pour un chiffre d'affaires de 2 568 M€ en 2016. Présent au travers de 33 implantations en France et quatre à l'international, Bouygues Immobilier développe depuis près de 60 ans pour ses clients des projets immobiliers résidentiels, tertiaires et commerciaux couvrant plus de 250 villes. Engagé dans une politique volontariste en matière de développement durable et d'innovation, Bouygues Immobilier s'inscrit dans une démarche d'amélioration continue de la qualité technique et architecturale de ses immeubles et de satisfaction de ses clients. Bouygues Immobilier est le premier promoteur à être à la fois certifié ISO 9001 en France, Top Employer France 2016 et lauréat des Palmes 2016 de l'Association Française de la Relation Client. Depuis septembre 2015, Bouygues Immobilier est titulaire du droit d'usage de la marque Construction NF Habitat associée à HQE™ pour toutes ses nouvelles résidences.

### Contact Presse :

Bouygues Immobilier : Valérie Petitbon - Guillaume de la Broïse - Tél. : 01 55 38 26 09 - [VPB@bouygues-immobilier.com](mailto:VPB@bouygues-immobilier.com) - [g.delabroise@bouygues-immobilier.com](mailto:g.delabroise@bouygues-immobilier.com)

Suivez-nous sur les réseaux sociaux !



@Bouygues\_Immo