

### ***Pose de la première pierre de la résidence étudiante Kley à Marseille : un projet de reconversion remarquable d'un ancien immeuble de bureaux***

Issy-les-Moulineaux, le 2 mars 2017



Mercredi 1<sup>er</sup> mars, François Bertière, président de Bouygues Immobilier, a posé la première pierre de la résidence étudiante Kley Marseille en présence de Lisette Narducci, maire du 2<sup>e</sup> secteur de Marseille et conseillère départementale des Bouches-du-Rhône, Laure-Agnès Caradec, adjointe au maire de Marseille en charge de l'Urbanisme, conseillère départementale des Bouches-du-Rhône et présidente d'Euroméditerranée, Arlette Fructus, adjointe au maire en charge du Logement, de la Politique de la Ville et de la Rénovation Urbaine, conseillère régionale et vice-présidente de la métropole Aix-Marseille Provence, Jean-Baptiste Mortier, président-directeur général de Dometude et d'Emmanuel Dujardin, architecte.

Située dans le périmètre d'Euroméditerranée, la future résidence étudiante Kley comprendra 340 chambres et sera gérée par Dometude. Conçu par l'architecte Emmanuel Dujardin (agence Tangram Architectes), le projet consiste en une reconversion d'un ancien immeuble de bureaux R+8, qui accueillait la CPAM, construit en 1966 pour une superficie totale de 11 000 m<sup>2</sup>. Le nouveau bâtiment disposera d'une enveloppe cinétique, composée de brise-soleil rouge et jaune orangé sur les façades Ouest et Nord qui se déclinera sous différents angles. Cette identité architecturale forte marquera l'entrée et la sortie de Marseille pour tous les automobilistes et piétons.

François Bertière, président de Bouygues Immobilier, a déclaré : « *Nous sommes fiers de lancer les travaux de ce projet emblématique de reconversion d'un immeuble de bureaux en logements, qui dessine la nouvelle entrée de la cité phocéenne depuis l'autoroute Nord et qui s'inscrit dans la volonté de Bouygues Immobilier de développer les résidences et services.* »

### A propos de Bouygues Immobilier

Bouygues Immobilier, un leader de la promotion immobilière privée en France et en Europe, compte 1 879 collaborateurs au 31 décembre 2016, pour un chiffre d'affaires de 2 568 M€ en 2016. Présent au travers de 33 implantations en France et quatre à l'international, Bouygues Immobilier développe depuis près de 60 ans pour ses clients des projets immobiliers résidentiels, tertiaires et commerciaux couvrant plus de 230 villes. Engagé dans une politique volontariste en matière de développement durable et d'innovation, Bouygues Immobilier s'inscrit dans une démarche d'amélioration continue de la qualité technique et architecturale de ses immeubles et de satisfaction de ses clients. Bouygues Immobilier est le premier promoteur à être à la fois certifié ISO 9001 en France, Top Employer France 2016 et lauréat des Palmes 2016 de l'Association Française de la Relation Client. Depuis septembre 2015, Bouygues Immobilier est titulaire du droit d'usage de la marque Construction NF Habitat associée à HQE™ pour toutes ses nouvelles résidences.

### Contact Presse :

Bouygues Immobilier : Valérie Petitbon - Guillaume de la Broïse - Tél. : 01 55 38 26 09 - [VPB@bouygues-immobilier.com](mailto:VPB@bouygues-immobilier.com) - [g.delabroise@bouygues-immobilier.com](mailto:g.delabroise@bouygues-immobilier.com)

Suivez-nous sur les réseaux sociaux !



@Bouygues\_Immo